**BUDOVA Č.P. 2379 NA UL. ŽIŽKOVA V KARVINÉ-MIZEROVĚ**

**ZPRACOVÁNÍ PD, ZŘÍZENÍ DVOU AMBULANCÍ VČETNĚ SPOLEČNÉ ČEKÁRNY V PAVILONU A3**

**Část A, B**

**DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY**

Dle vyhlášky č. 131/2024 Sb.

Objednatel: **Statutární město Karviná**

Se sídlem: Fryštátská 72/1, 733 23 Karviná

Zhotovitel: **ATRIS, s.r.o.**

Místo podnikání: Občanská 1116/18, 710 00 Ostrava – Slezská Ostrava

Stavební parcela: parc. č. 1793/78, k.ú. Karviná-město

**A. PRŮVODNÍ LIST**

## A.1 Identifikační údaje

### A.1.1 Údaje o stavbě

|  |  |
| --- | --- |
| a) Název stavby : | **Budova č.p. 2379 na ul. Žižkova v Karviné-Mizerově**  **Zpracování PD, zřízení dvou ambulancí včetně společné čekárny v pavilonu A3** |
| b) Místo stavby: | parc. č. 1793/78, k.ú. Karviná-město  Žižkova 2379, Karviná-Mizerov |
| c) Dílčí část stavby | - |
| d) Předmět dokumentace | Změna dokončené stavby, trvalá stavba, stavba klasifikována jako zdravotnické zařízení - poliklinika |

### A.1.2 Údaje o stavebníkovi

|  |  |
| --- | --- |
| a) Jméno (název), IČ, sídlo (adresa) | **Statutární město Karviná**  Fryštátská 72/1, 733 23 Karviná  IČ: 00297534  DIČ: CZ00297534 |

### A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

|  |  |
| --- | --- |
| a) Jméno (název), IČ, sídlo (adresa) | **ATRIS s.r.o.**  Občanská 1116/18, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava  IČ: 28608909 |
| b) Jméno a příjmení hlavního projektanta  číslo autorizace | **Babora Kyšková, TP00 - pozemní stavby**  ČKAIT 1104107 |
| c) Jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla autorizace a oboru | Stavební část  **Barbora Kyšková, TP00 - pozemní stavby**  ČKAIT 1104107  Požární bezpečnost staveb  **Ing. Judita Spasová, IH00 - požární bezpečnost staveb**  ČKAIT 1102666  Technika prostředí staveb – elektroinstalace  **Ing. Michael Kotas, IE02 - technika prostředí staveb - elektrotechnická zařízení**  ČKAIT 1100648  Technika prostředí staveb – vzduchotechnika  **Ing. Petr Kudlík, IE01 – technika prostředí staveb – technická zařízení**  ČKAIT 1101949 |

## A.2 Seznam vstupních podkladů

- požadavky objednatele

- původní dokumentace

- prohlídka místa

## A.3 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba není členěna na stavební objekty.

**B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

## B.1 Celkový popis území a stavby

### a) popis a charakteristiky stavby a objektů technických a technologických zařízení a jejich užívání

Stávají stavba je určena jako zdravotnické zařízení – poliklinika. Skládá se z několika propojených pavilonů. Pavilony jsou skeletové, nosné obvodové zdivo sendvičové, zděné. Stropní konstrukce je z monolitické železobetonové desky. Projekt řeší úpravu určených místnosti ve stávajícím objektu polikliniky v Karviné, pavilon A3, 2.NP. Nové využití místností je stejného charakteru jako předcházejí, tedy ambulance (ordinace).

### b) charakteristika území a stavebního pozemku, dosavadní využití a zastavěnost území, poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod., řešení ochrany před povodní, způsob zajištění vodního díla pro převod povodně apod.

Stavební pozemek parc. č. 1793/78 je charakterizován jako zastavěná plocha a nádvoří. Dle Územního plánu Karviná, se pozemek parc.č. 1793/78, k.ú. Karviná-Město nachází v zastavěném území, v ploše občanského vybavení – veřejné vybavenosti. Není dotčeno chráněné území Natura 2000. Pozemek neleží v záplavovém území. Stavba se nachází v pásmu N – plocha bez podmínek zajištění stavby proti účinkům poddolování. Stavba není v území chráněném podle jiných právních předpisů. Vlastní realizace stavby neklade žádné mimořádné nároky na ochranu životního prostředí.

### c) soulad dokumentace pro provádění stavby s povolením záměru, informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Jedná se o stávající objekt, stavební práce nevyžadují vydání povolení záměru.

**d) závěr provedených navazujících nebo rozšířených průzkumů, u změny stavby údaje o jejím současném stavu**

Nebyly provádění navazující nebo rozšířené průzkumy. Dotčené místnosti stavebními pracemi byly určeny k užívání zdravotnického zaměření (ordinace, zákrokový sál). V novém stavu zůstává užívání stejné. Budou se zde nacházet dvě ambulance jednotlivých lékařů.

**e) stávající ochrana území a stavby podle jiných právních předpisů, včetně rozsahu omezení a podmínek pro ochranu, v případě vodních děl popis povodí, stávající soustavy vodních děl a propojení s dalšími vodními díly**

Není dotčeno ochranné území Natura 2000. Stavba neleží v záplavovém území, není v území chráněném podle jiných právních předpisů. Vlastní realizace stavby, neklade žádné mimořádné nároky na ochranu životního prostředí.

**f) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v okolí**

Vnitřní stavební úpravy nebudou mít žádný vliv na okolní stavby a pozemky. Odtokové poměry zůstávající stávající.

**g) požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin**

V rámci provádění stavby nejsou požadavky na asanace, kácení dřevin a keřů. Bourací práce jsou zakresleny ve výkresové části dokumentace.

**h) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa**

Stavba nevyvolá požadavky na zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa.

**i) navrhovaná a vznikající ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů, včetně seznamu pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých ochranné nebo bezpečnostní pásmo vznikne, bezpečnostní vzdálenost muničního skladiště s rizikem střepinového účinku určená podle jiného právního předpisu**

Navrženou stavbou nevznikají ochranná ani bezpečnostní pásma.

**j) navrhované funkce, parametry a výkon stavby**

Dotčené místnosti stavebními pracemi byly určeny k užívání zdravotnického zaměření (ordinace, zákrokový sál). V novém stavu zůstává užívání stejné. Budou se zde nacházet dvě ambulance jednotlivých lékařů.

**k) bilance stavby – vstupy, spotřeby a výstupy**

Nedochází k navýšení žádných spotřeb.

**l) požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení a elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě**

Stavebními pracemi uvnitř stavby nevznikají žádné nové požadavky na kapacity veřejných sítí.

**m) předpokládaný stavební postup podle zásad organizace výstavby, věcné a časové vazby stavby, související investice**

Související investice nejsou navrženy. Zjednodušený stavební postup: bourací práce, bourání podlah, zdění příček, realizace jednotlivých vedlejších profesí (elektro, VZT, voda, kanál), omítky, nové podlahy, obklady stěn, podhledové konstrukce, výmalba.

**n) požadavky na předčasné užívání staveb a zkušební provoz staveb, doba jejich trvání ve vztahu k dokončení a užívání stavby**

Nejsou žádné požadavky na předčasné užívání stavby, ani zkušební provoz.

**o) seznam výsledků zeměměřických činností podle jiného právního předpisu, které mají podle projektu výsledků zeměměřických činností vzniknout při provádění stavby**

Zeměměřické práce nejsou pro tento druh stavební činnosti vyžadovány.

### f) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,

Byla provedena prohlídka předmětných místnosti ve stávající stavbě občanské vybavenosti – dle možností. Bylo provedeno doměření konstrukcí. Jiné průzkumy nebyly prováděny s ohledem na charakter prací.

### i) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Stavba nevyvolá negativní vliv na okolí. Veškeré stavební práce budou prováděny tak, aby nedocházelo k obtěžování okolní zástavby exhalacemi, hlukem, otřesy, prachem apod. nad přípustnou mez. Po realizaci stavby nebudou zhoršeny hygienické podmínky v jejím okolí.

**m) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,**

Stavbou nejsou vyvolány žádné související investice.

**B.2 Architektonické řešení**

V pavilonu A3, v 2.NP vniknou dvě nové ordinace, stávající jsou další dvě ordinace. Hlavní vstup do této části je z chodby pavilonu A1 do společné chodby a čekárny. Z této části jsou jednotlivé vstupu do ordinací, recepce a šaten zaměstnanců.

## B.3 Stavebně technické a technologické řešení

## B.3.1 Celková koncepce stavebně technického a technologického řešení

V novém stavu vzniknou dvě samostatné ambulance lékařů. Při výstavbě bude použito běžných výrobků a materiálů, které budou doloženy atesty o nezávadnosti pro zdraví i pro životní prostředí.

## B.3.2 Celkové řešení podmínek přístupnosti

**a) celkové řešení přístupnosti stavby ze specifikací části stavby, které podléhají požadavkům na přístupnost, včetně dopadů předčasného užívání a zkušebního provozu a vlivu objektu na okolí**

Vstup do pavilonu A3 je přes vstupní pavilon A1. Je možné vystoupat schodištěm nebo výtahem, který se nachází v pavilonu A1. Stavba je přizpůsobena hendikepovaným osobám. Jednotlivé ordinace v 2.NP pavilonu A3 jsou přístupné ze společné chodby. Hygienické zařízení pro pacienty i pro zaměstnance,   
se nachází v pavilonu A1, hned před vstupem do pavilonu A3, vždy na každém podlaží. Jednotlivé ordinace mají svou samostatnou šatnu.

**b) popis navržených opatření – zejména přístup ke stavbě, prostory stavby a systémy pro užívání veřejnosti**

Přístup k stávající stavbě polikliniky je ze stávající účelové komunikace a přilehlých zpevněných ploch. Stavba je přizpůsobena hendikepovaným osobám.

**c) popis dopadů na přístupnost z hlediska uplatnění závažných územně technických nebo stavebně technických důvodů nebo veřejných zájmů**

Nevznikají žádné dopady.

## B.3.3 Zásady bezpečnosti při užívání stavby

Vnitřní stavební práce jsou navrženy tak, aby nevzniklo nepřijatelné nebezpečí nehod nebo poškození např. pádem, nárazem, popáleninou apod.

## B.3.4 Technický popis stavby

**a) popis stávajícího stavu**

V současnosti je polovina 2.NP, pavilonu A3 nevyužívána. Nachází se zde větší zákrokový sál, přidružené místnosti, nevyužívaná ordinace. Ve zbývající části se nacházejí dvě ordinace.

**b) popis navrženého stavebně technického a konstrukčního řešení**

V novém stavu vzniknou dvě samostatné ambulance lékařů.

Svislé konstrukce

Nové příčky jednotlivých místností budou provedeny jako zděné z pórobetonového zdiva tl. 100 mm.

Vodorovné konstrukce

Nebude zasahováno do stávajících stropních konstrukcí.

### Úpravy povrchů vnitřních

Místnosti budou oškrábány. Bude provedeno vyspravení nesoudržných částí stávajících stěn v rozsahu   
30 %, následně bude provedena v celém rozsahu penetrace, přetmelovací vrstva s výztužnou tkaninou a bude provedena finální vrstva omítky. Po dokončení veškerých stavebních prací bude provedena výmalba dotčených místností v určitém rozsahu – barva bílá.

U umyvadel bude proveden keramický obklad do výšky dveří 2,02 m nad podlahu, velikosti dlaždice 600 x 600 mm. Obklad bude proveden na podkladní omítku.

Podhledy

V rámci stavebních úprav bude ve všech místnostech proveden nový podhled. V rámci podhledové konstrukce bude provedeno osazení nových svítidel.

V ordinacích bude instalován minerální kazetový podhled, omyvatelný (označení POD01). V místnosti zákrskového sálku jsou instalovány taktéž tyto podhledy, pouze s jinou klasifikací pro daný účel místnosti (označení POD02). V ostatních místnostech jsou navrženy klasické plné podhledy tl. 12,5 mm (označení POD03). Veškeré umístění jednotlivých druhu podhledů a světlá výška umístění podhledů je popsána na výkrese č. D.1.1.3.06.

Stropní podhledové systémy budou namontovány dle instalačních manuálů a doporučení výrobce.

Podlahy

V určených místnostech 2.NP pavilonu A3 bude provedeno nové souvrství podlahy, celková tl. max. 100 mm. Bude provedena nová nášlapná vrstva - vinyl.

Výplně otvorů

Jednotlivé dveře z chodby do místností budou provedeny jako plné s polodrážkou, bez prahu s ocelovou zárubní, barva světle šedá. Do místností, které nejsou předmětem stavebních úprav budou pouze vyměněny dveřní křídla za nová stejného vzhledu. Dveře na únikové schodiště a dveře do pavilonu A1 nebudou měněny.

### Bude provedena hliníková stěna pro místnost recepce m.č. 214. Součástí hliníkové sestavy budou jednokřídlé dveře a sklopné okénko. *Před prováděním stavby a zadáním hliníkové stěny do výroby bude provedena výrobní dokumentace hliníkové stěny, v které bude upřesněno kotvení stěny ke stávajícím konstrukcím.*

Zámečnické konstrukce

Budou provedeny práce spojené se zpětným osazením otopných těles, vč. odvzdušnění systému a bude proveden dvojnásobný nátěr tělesa – odstín bílá. Nově dojde k obroušení a nátěru dvířek elektro skříní v barvě světle šedá. Je nutné tyto dvířka nově označit potřebnými cedulkami.

Malby a nátěry

Malíř provede práce spočívající ve vymalování dotčených místností bílou barvou.

**c) popis navrženého řešení vodního díla s ohledem na jeho charakter a účel, návrhová kapacita, kategorizace vodního díla pro potřeby technicko-bezpečnostního dohledu apod.**

Stavba neobsahuje nové vodní dílo.

## B.3.5 Technologické řešení – výčet a popis technických a technologických zařízení

**a) popis stávajícího stavu**

Stavba je napojena na všechny potřebná technická zařízení stávajícím způsobem.

**b) popis navrženého řešení**

Dojde k umístění nového vybavení ZTI, elektra a vzduchotechniky v rámci předmětných místností.

**c) energetické výpočty**

Řešeno v jednotlivých částech.

## B.3.6 Zásady požární bezpečnosti

**a) charakteristiky a kritéria pro stanovení kategorie stavby podle požadavků jiného právního předpisu – výška stavby, zastavěná plocha, počet podlaží, počet osob, pro který je stavba určena, nebo jiný parametr stavby, zejména světlá výška podlaží nebo délka tunelu apod.**

Řešeno v samostatné části D.4. Požárně bezpečnostní řešení

**b) kritéria – třída využití, přítomnost nebezpečných látek nebo jiných rizikových faktorů, prohlášení stavby za kulturní památku**

Řešeno v samostatné části D.4. Požárně bezpečnostní řešení

## B.3.7 Úspora energie a tepelná ochrana

Řešení požadavků na energetickou náročnost, úspora energie a teplenou ochranu budov.

Vnitřními stavebními pracemi nevnikají nové požadavky na energie a tepelnou ochranu. Stávající budova je již zateplena, tudíž splňuje požadavky na úsporu energie a tepelnou ochranu budov.

## B.3.8 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

**a) vnitřní prostředí – zejména parametry vnitřního mikroklimatu, stínění, osvětlení, proslunění, ochrana proti hluku a vibracím apod.**

Umělé osvětlení je navrženo ve smyslu ČSN EN 12464-1 souvisejících norem a předpisů. Osvětlení prostor je navrženo jako přímé LED svítidly. Barevná úprava místností je řešena ve smyslu ČSN 01 2725 s maximální možností využití instalovaného světelného toku a využívá světelných tónů stropů, stěn i podlah.

Byl proveden výpočet denního osvětlení v interiérech podle ČSN EN 17037+A1, který je součástí projektu části D.1.2.5. TPS-Silnoproud.

Recepce je určena jako místnost pro krátkodobý pobyt do 4h denně, s pevnou pracovní dobou od 8h do 12h. Pro toto pracoviště budou splněny požadavky Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví ochrany zdraví při práci, především §45.

Větrání v objektu musí zajišťovat minimální požadavky na výměnu vzduchu, současně je potřeba zajistit vnitřní prostředí tak, aby nebyly překročeny hygienické limity koncentrace CO2. Toto je zajištěno možností větraná okny, v místnostech bez oken, je navržena výměna vzduchu pomocí zařízení VZT.

**b) vliv na vnější prostředí – zejména hluk a vibrace, zastínění, prašnost, omezení vlivu stavby na vznik tepelného ostrova**

Při vlastní stavbě dojde přechodně ke zhoršení životního prostředí, a to jednak hlukem a vibracemi se stavebních strojů a jednak prachem. Důsledky hluku a vibrací budou eliminovány pracovní dobou, která bude omezena pouze na denní hodiny a po domluvě s investorem i částečně mimo ordinační hodiny ordinací.

Stavba nesmí obtěžovat prostory obývané lidmi a venkovní okolí objektu nadměrným hlukem a vibracemi, ty musí být v souladu s nařízením vlády č. 272/2001 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Hluk od vnějších zdrojů se nevyskytuje.

**c) při změnách stavby – dopady na životní prostředí – zejména posouzení teplotně vlhkostní bilance**

Vnitřní stavební práce nebudou mít dopady na životní prostředí. Teplotně vlhkostní bilance zůstává stávající, způsob užití místností je stejný ordinace – ambulance.

## B.3.9 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Vnitřní stavební práce nevyžadují speciální ochranu.

## B.4 Připojení na technickou infrastrukturu

**a) napojovací místa na stávající technickou infrastrukturu a přeložky technické infrastruktury, křížení se stavbami technické a dopravní infrastruktury a souběhy s nimi v případě, kde je stavba umístěna v ochranném pásmu stavby technické nebo dopravní infrastruktury, nebo je-li ohrožena bezpečnost**

Práce budou prováděny uvnitř objektu. Napojovací místa na technickou infrastrukturu jsou stávající, nebude do nich zasahováno.

**b) výkonové kapacity, připojovací rozměry**

Napojení na technickou infrastrukturu je stávající.

## B.5 Dopravní řešení

**a) popis dopravního řešení, včetně příjezdu jednotek požární ochrany, únosnost vozovek, poloměry zatáčení na kruhových objezdech, vlečné křivky**

Stavba je veřejně přístupná stávajícím způsobem z ulice Žižkova.

**b) napojení na stávající dopravní infrastrukturu včetně napojení na stávající chodníky a pochozí plochy**

Napojení je stávající.

**c) přeložky dopravní infrastruktury**

Vnitřními stavebními pracemi není vyvolána přeložka dopravní infrastruktury.

**d) doprava v klidu včetně vyhrazených parkovacích stání a zdroje energie pro alternativní pohony**

Toto řešení je stávající, není předmětem této PD.

**e) pěší a cyklistické stezky**

Toto řešení je stávající, není předmětem této PD.

**f) popis přístupnosti a bezbariérového užívání včetně popisu dopadů na přístupnost z hlediska uplatnění závažných územně technických nebo stavebně technických důvodů nebo jiných veřejných zájmů**

Vstup do pavilonu A3 je přes vstupní pavilon A1. Je možné vystoupat schodištěm nebo výtahem, který se nachází v pavilonu A1. Stavba je přizpůsobena hendikepovaným osobám. Jednotlivé ordinace v 2.NP pavilonu A3 jsou přístupné ze společné chodby.

## B.6 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

**a) popis a parametry terénních úprav**

Toto řešení je stávající, není předmětem této PD.

**b) vegetační plochy**

Toto řešení je stávající, není předmětem této PD.

**c) biotechnická opatření**

Toto řešení je stávající, není předmětem této PD.

## B.7 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

**a) vliv na životní prostředí a opatření vedoucí k minimalizaci negativních vlivů – zejména příroda a krajina**

Při vlastní stavbě dojde přechodně ke zhoršení životního prostředí, a to jednak hlukem stavebních strojů a jednak prachem. Důsledky hluku budou eliminovány pracovní dobou, která bude omezena pouze na denní hodiny. Vlastní realizace stavby neklade žádné mimořádné nároky na ochranu životního prostředí. Při výstavbě bude použito běžných výrobků a materiálů, které budou doloženy atesty o nezávadnosti pro zdraví i pro životní prostředí. Zhotovitel stavebních prací musí nakládat s odpady pouze způsobem stanoveným v zákoně o odpadech č. 541/2020 Sb. a předpisy vydanými k jeho provedení, vést předepsanou evidenci odpadů, rozsah je stanoven ve vyhlášce č. 273/2021 Sb. Veškerá manipulace s odpady musí probíhat podle daných předpisů, zejména se jedná o likvidaci nebezpečných odpadů, tj. odpadů, jednu nebo více nebezpečných vlastností uvedených v zákoně a vyhlášce č. 8/2021 Sb. a vyhlášky č. 273/2021 Sb. Stavba bude prováděna odbornou stavební firmou, způsob likvidace odpadů vzniklých při výstavbě bude dokladován.

**b) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem**

Vnitřní stavební práce nevyžadují posouzení vlivu na životní prostředí.

**c) v případě záměru spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno**

Vnitřní stavební práce nespadají do uvedeného řežimu.

## B.8 Celkové vodohospodářské řešení

**a) Zásobování stavby vodou – připojení ke zdroji**

Zásobování stavby vodou je stávající, nebude do něho zasahováno.

**b) odpadní vody – nakládání a likvidace**

Likvidace odpadních vod je stávající, nebude do nich zasahováno.

**c) srážkové vody – využití, nakládání**

Likvidace srážkových vod je stávající, nebude do nich zasahováno.

**d) vodohospodářské řešení vodního díla apod.**

Stavba neobsahuje nové vodní dílo.

## B.9 Ochrana obyvatelstva

**a) způsob zajištění varování a informování obyvatelstva před hrozící nebo nastalou mimořádnou událostí**

Toto řešení je stávající, není předmětem této PD.

**b) způsob zajištění ukrytí obyvatelstva**

Toto řešení je stávající, není předmětem této PD.

**c) způsob zajištění ochrany před nebezpečnými účinky nebezpečných látek u staveb v zónách havarijního plánování**

Toto řešení je stávající, není předmětem této PD.

**d) způsob zajištění ochrany před povodněmi**

Toto řešení je stávající, není předmětem této PD.

**e) způsob zajištění ochrany soběstačnosti stavby pro případ výpadku elektrické energie u staveb občanského vybavení**

Toto řešení je stávající, není předmětem této PD.

**f) způsob zajištění ochrany stávajících staveb civilní obrany v území dotčeném stavbou nebo staveništěm, jejich výčet, umístění a popis možného dotčení jejich funkce a provozuschopnost**

Toto řešení je stávající, není předmětem této PD.

**g) řešení ochrany obyvatelstva z hlediska osob s omezenou schopnosti pohybu a orientace**

Toto řešení je stávající, není předmětem této PD.

## B.10 Zásady organizace výstavby

**a) potřeba a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění**

Při realizaci stavby je požadován zdroj NN a vody. Napojení na energie a vodu si musí zajistit dodavatel stavby nezávisle na stávajících rozvodech, případně po dohodě s investorem napojením přes podružné měření na stávající měření a zdroj vody.

**b) odvodnění staveniště, převádění vody – návaznost na povodňový plán stavby**

Odvodnění staveniště není vyžadování, bude se nacházet částečně uvnitř objektu.

**c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, vstup a vjezd na stavbu, přístup na stavbu po dobu výstavby, popřípadě přístupové trasy**

Příjezd k stavbě je po stávajících veřejných komunikacích. Hlavní příjezd a výjezd je z ulice Žižkova přes veřejné parkoviště. Staveniště bude umístěno částečně venku u vstupu do objektu a částečně uvnitř v Pavilonu A3, 2.NP.

**d) úpravy pro přístupnost a bezbariérové užívání**

Předmětná část pavilonu bude uzavřena a nebude přístupna veřejnosti. Ostatní přístupy zůstávají stávající.

**e) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky včetně omezení negativních vlivů**

Provádění vnitřních stavebních prací nebude mít vliv na okolní stavby nebo pozemky. Zhotovitel prací je povinen přijmout opatření, aby splňoval hygienické limity pro venkovní prostředí.

**f) ochrana okolí staveniště před negativními vlivy provádění stavby**

Není vyžadována ochrana okolí staveniště.

**g) požadavky na související asanace, demolice, demontáže, dekonstrukce, kácení dřevin**

Stavba nevyžaduje asanace, kácení dřevin. Bourací práce jsou zakresleny ve výkresové části dokumentace.

**h) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště**

Staveniště nevyžaduje zábory.

**i) produkce odpadů a drobných surovin při stavbě**

Odvoz odpadů ze stavební činnosti bude zajišťovat dodavatel stavby v rámci vlastní stavební činnosti v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., zákon o odpadech. Stavební a demoliční odpady neklasifikované jako nebezpečný odpad (s výjimkou v přírodě se vyskytující materiál) vzniklého na staveništi je připraveno k opětovnému použití, recyklaci a k jiným druhům materiálového využití, v souladu s hierarchií nakládání s odpady a protokolem EU pro nakládání se stavebním a demoličním odpadem. Na stavbě je omezen vznik odpadů v souvislosti s EU Construction and Demolition Waste Management Protocol a berou se do úvahy nejlepší dostupné techniky sloužící odstranění nebezpečného odpadu a znovu využití materiálů. Dříve zmíněné je v souladu s odpadovou legislativou zejména zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a navazujícími právními předpisy. Vyhláškou č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady a vyhláškou č. 8/2021 Sb., katalogem odpadů.

Kategorizace odpadů: během stavby budou vznikat odpady, které lze zařadit dle katalogu odpadů vyhlášky č. 8/2021 Sb. do následujících kategorií:

Katal. číslo druh odpadu množství

17 01 07 směsi nebo frakce bet., cihel, ker. výr.neuved pod č. 17 01 06 2,0 t

17 02 01 dřevo 0,1 t

17 02 03 plasty 0,1t

17 04 05 železo anebo ocel 0,1 t

17 06 04 izolační materiály neuvedené 0,1 t

17 09 04 směsné stavební a demoliční odpady 1,0 t

15 01 01 papírové a lepenkové obaly 0,5t

15 01 02 plastové obaly 0,1t

08 01 11 odp. barvy a laky obsahující org. rozpouštědla 0,1t

**j) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin**

Vnitřní stavební práce nevyžadují zemní práce. Nevznikají požadavky na přesun a deponie zemin.

**k) ochrana životního prostředí při výstavbě**

Při realizaci se nebude ohrožovat a nadměrně obtěžovat okolí stavby především exhalacemi, hlukem, otřesy, prachem, zápachem, oslňováním.

**l) požární bezpečnost a zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi**

Při provádění stavby a užívání objektů je nutné dodržovat závazné předpisy týkající se bezpečnosti práce a ochrany zdraví, a to zejména: zákona č. 309/2006 Sb., včetně všech novel.Dodavatel je povinen trvale zajistit na pracovišti pověřeného pracovníka, který bude zodpovědný za výkon díla a bude v dostatečném rozsahu seznámen se situací na díle (na pracovišti). Dodavatel je povinen vést stavební deník ode dne zahájení stavby (předání staveniště). Používat předepsané OOPP, předložit doklady o školení zaměstnanců, doklady o kontrolách a revizích používaných pracovních pomůcek, nářadí a zařízení, zpracovat rizika, jež vytváří. Označení zaměstnanců identifikačním štítkem s označením firmy a jménem zaměstnance.

**m) objízdné a náhradní trasy: požadavky a provedení**

Vnitřní stavební práce nevyžadují objízdné a náhradní trasy.

**n) zvláštní podmínky a požadavky na realizační podmínky, organizace staveniště a provedení prací na něm, vyplývající zejména z druhu stavebních prací, z ochranných nebo bezpečnostních pásem, vlastnosti staveniště, provádění za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.**

Staveniště, které bude částečně umístěno na veřejných pozemních komunikacích veřejných prostranstvích, se zabezpečí, výrazně označí a při snížené viditelnosti náležitě osvětlí a vybaví výstražným osvětlením.

**o) limity pro užití výškové mechanizace a opatření ve vztahu k vizuálnímu značení výškových překážek leteckého provozu podle jiného právního předpisu**

Výšková mechanizace nebude používána ve vnějším prostředí.

**p) předpokládaný postup výstavby v členění na etapy a časový plán dokladující reálné doby výstavby**

Zjednodušený stavební postup: bourací práce, bourání podlah, zdění příček, realizace jednotlivých vedlejších profesí (elektro, VZT, voda, kanál), omítky, nové podlahy, obklady stěn, podhledové konstrukce, výmalba.

Zhotovitelem prací bude zpracován harmonogram výstavby, který odsouhlasí investor.

**q) požadavky na postupné uvádění staveb do provozu, požadavky na průběh a způsob přípravy a realizace výstavby a další specifické požadavky**

Není vyžadováno

**r) dočasné stavby**

Dočasné stavby nejsou vyžadovány.

**s) návrh fází výstavby za účelem provedení kontrolních prohlídek**

Kontrolní prohlídky budou prováděny dle uvážení investora, několikrát v průběhu stavebních prací.

Ing. Markéta Ryšková

V Ostravě 10/2024